



## **Contrat " T.I.G.R.E.S " T.C.E.**

Travaux d'Intérieur, Gestion, Réactivité, Entretien, Service  
En TOUS CORPS D'ETAT

### **OBJET**

C'est le **CONTRAT QUI MONTE** dans le cadre de la gestion des Petits Maux et/ou Obligations Contractuelles privatives de Tous les Jours, traitant de sujets incontournables tels que :

- La SECURITE
- L'ENVIRONNEMENT
- La QUALITE DE VIE
- Le SANITAIRE
- L'ENTRETIEN

**concernant souvent et en particulier les personnes seules et/ou Agées**

**Egalement tout organismes, Associations, Syndics, Bailleurs Sociaux, Bailleurs Privés**

### **BUT RECHERCHE**

- Réduire le nombre d'intervenants
- Réduire les coûts ( Plusieurs interventions en Une )
- Réduire les nuisances provoqués par de trop nombreuses interventions différentes et successives
- Obtenir un Service de Qualité et Permanent

### **SOLUTION**

Inclure dans un seul et même contrat, les prestations suivantes selon la nécessité :

- Entretien de Chaudière Individuelle (Sécurité, Garantie, Assurance, Longévité, Economie)
- Entretien de Robinetterie avec révision des écoulements ( Economie, d'Eau, Limitation des fuites, Longévité )
- Entretien des Bouches d'Extraction de V.M.C. et Entrée d'Air Neuf ( Sécurité et Amélioration du Confort )
- Entretien des Ballons de production d'Eau Chaude Sanitaire ( Qualité de l'Eau, Longévité, Economie )
- Désinsectisation ( Anticiper et appliquer le principe de précaution, Sanitaire, Confort de Vie )
- Petite Menuiserie ( Portes, Fenêtres, Volets - Remise en jeu, rabotage, Sécurité, Entretien courant )
- Petite Electricité ( Remplacement, Prises, Interrupteurs, Sécurité - **A l'exception des consommables** )
- Vitrierie ( Remplacement au titre d'un sinistre, Sécurité )
- Etablissement de devis gratuit pour tout remplacement de Matériels n'entrant pas dans l'Entretien courant ( **Exemples:** Porte cassée, Eléments de volet hors service, Vitre cassé, Ligne Electrique Hors Service)

### **OBLIGATION**

- Une structure d'Entreprise "P.M.E." Qualifié, à taille humaine, partageant la **philosophie du Service, de la compétence, de la qualité et de la prévoyance.**
- Une Réelle volonté d'**Information** et **Transparence** permanente

### **AVANTAGES**

- Budget prévisionnel connu et encadré, facilitant la Gestion
- Absence d'inconnu quant au montant des interventions
- Facturation lissée ( Trimestrielle ou Mensuelle - selon l'ampleur du site confié )  
Diminution des coût de gestion (Moins d' : Ordre de services, Factures, établissement de Règlements )
- L'Assurance d'un service permanent au coût cerné
- Suivi Encadré, Gestion rigoureuse et personnalisée des interventions effectuées

### **CONCLUSION**

Le "**MULTISERVICES**" est le **PARTENAIRE** omniprésent et discret de votre Qualité de Vie de Tous les jours et, le **MEDECIN** de votre Environnement Résidentiel